

**IZVEŠTAJ**  
**ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA SEPTEMBAR 2019. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Pražnjenje panik lampi,
  - Isključeno napajanje panik lampi, dana 21.09.2019.god.
  - Uključeno napajanje panik lampi, dana 23.09.2019.god.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
  - Odloženo za oktobar.
- ✓ Uklanjanje korova,
  - Izvršeno je uklanjanje korova sa behaton staza i stepenica, dana 17.09.2019.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),
  - Izvršeno redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena 1 sijalice u zajedničkom delu podrumске ostave, u Timočke divizije 9, dana 01.10.2019.god.
  - Nije obezbeđen pristup, u Generala Ljubomira Milića 6.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera i prigušnica u garažnom prostoru,
  - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u Timočke divizije 11, dana 28.09.2019.god.
  - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 9 neonki i 9 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 28.09.2019.god.
- ✓ Metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora,
  - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 1,8,9,12, u Timočke divizije 11, dana 10.09.2019.god.
  - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 3,7,11,13,21,22, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 11.09.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
  - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 27.09.2019.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
  - Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 27.09.2019.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
  - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 27.09.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
  - Izvršen pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 23.09.2019.god.

- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
  - Izvršen pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostaka, dana 23.09.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalala,
  - Izvršen pregled hidrantskih vertikalala, bez uočenih nedostataka, dana 23.09.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Izvršeno zatvaranje svih ormarića u prizemlju, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 02.09.2019.god.
- ✓ Izvršeno dotezanje kvake na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 05.09.2019.god.
- ✓ Zadihtovan otvor između olučne vertikale i podnih pločica na terasi stana 21, u Timočke divizije 9, dana 12.09.2019.god.
- ✓ Po prijavi korisnika da ne radi spoljni poziv na VII spratu, izvršena zamena istog, o trošku firme "CD Gile" u iznosu od 20evra, u Timočke divizije 11, dana 13.9.2019.god.
- ✓ Po prijavi korisnika da spoljni displej radi, ali ne svetli na II spratu, izvršena provera prilikom redovnog mesečnog servisa i konstatovano da displej na II spratu radi i svetli, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 11.9.2019.god.
- ✓ Po prijavi korisnika da se lift trese pri radu, konstatovano da je zbog blagog naleganja zgrade povećan luft u štikmajzu kabine, izvršeno je pomeranje konzole kabinskih šina kako bi se smanjio lift u štikmajzu, lift radi pravilno, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 13.9.2019.god.
- ✓ Zamenjena kvaka na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 25.09.2019.god.
- ✓ Zavaren gelender na sastavu, u Timočke divizije 11, dana 30.09.2019.god.

Beograd, 15.10.2019. godine

\*Dokument važi bez pečata i potpisa