

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA JUL 2020. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Pregled gromobrana,
 - Izvršen je pregled i merenje gromobranske instalacije od strane sertifikovane firme i konstatovano je da Stambena zgrada zadovoljava uslove zaštite od atmosferskog pražnjenja i zahteve navedenih normativnih dokumenata, dana 10.07.2020.god.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
 - Odloženo za avgust mesec.
- ✓ Pregled oštećenja na ogradama i rukohvatima ispred zgrade,
 - Izvršen je pregled rukohvata i ograde ispred zgrade, potrebno farbanje u Gen.Ljubomira Milića 2,4 i 6, dana 28.07.2020.god.
 - Izvršen je pregled rukohvata i ograde ispred zgrade, nema potrebe za farbanjem, u Timočke divizije 9 i 11, dana 28.07.2020.god.
- ✓ Uklanjanje korova,
 - Izvršeno je uklanjanje korova sa behaton staze i betonskih zidova, dana 21.07.2020.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,
 - Isključeno napajanje panik lampi, dana 04.08.2020.god.
 - Uključeno napajanje panik lampi, dana 05.08.2020.god.
- ✓ Deratizacija u garažnom prostoru,
 - Izvršena je deratizacija i mamci su postavljeni u garažnom prostoru, u Generala Ljubomira Milića 2,4 i Timočke divizije 11, dana 20.07.2020.god.
- ✓ Metlanje, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru,
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 2,4,5,11, u Timočke divizije 11, dana 07.07.2020.god.
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 1,8,9,10,11,17,24,25,26, u Gen.Ljubomira Milića 2 i 4, dana 09.07.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumske ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6)
 - Odloženo za avgust mesec.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u Timočke divizije 11, dana 05.08.2020.god.
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 18 neonki i 18 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 10.08.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 23.07.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 23.07.2020.god.

- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
- Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 23.07.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
- Izvršen je pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 28.07.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
- Izvršen je pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 28.07.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
- Izvršen mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 28.07.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršeno je pričvršćivanje kvake na protivpožarnim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 01.07.2020.god.
- ✓ Po prijavi korisnika da garažna vrata rade nepravilno, izvršenim pregledom nisu uočene nepravilnosti, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 02.07.2020.god.
- ✓ Izvršeno je otvaranje protivpožarnih vrata od podrumске prostorije angažovanjem "profesionalnog bravara", o trošku firme "CD Gile", u Timočke divizije 9, dana 06.07.2020.god.
- ✓ Po prijavi da se vrata na liftu sama otvaraju i zatvaraju od prizemlja ka gore, izvršen je pregled i konstatovano da je pregorela fotozavesa, ista je isključena, potrebna zamena, lift pušten u rad, u Timočke divizije 11, dana 07.07.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao bez funkcije na III spratu, lift zatečen sa otvorenim vratima između kojih je bio zaglavljen predmet između prilaznih i kabinskih vrata i svetlosne zavese, predmet (papir) je otklonjen, lift je proveren i pušten u rad, u Timočke divizije 9, dana 29.04.2020.god.
- ✓ Izvršena zamena fotozavesa na liftu, lift u funkciji i radi pravilno, u Timočke divizije 11, dana 13.07.2020.god.
- ✓ Izvršeno je farbanje gelendera sa bočne strane zgrade, o trošku firme "CD Gile", u Timočke divizije 11, dana 17.07.2020.god.
- ✓ Izvršena defektaža UPS-a od lifta, konstatovana totalna neispravnost, potrebna zamena UPS-a za lift, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 23.07.2020.god.



CD GILE DOO Timočke divizije 13, 11000 Beograd

- ✓ Izvršena defektaža UPS-a od lifta, konstatovana neispravnost baterija, potrebna zamena baterija za lift, u Timočke divizije 9, dana 23.07.2020.god.
- ✓ Izvršeno je košenje zelene površine, dana 25.07.2020.god.

Beograd, 10.08.2020. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*



T: +381 61 19 39 744, +381 11 63 00 574
W: gile.rs **E:** office@gile.rs

MB: 20886897 **PIB:** 107869056
Eurobank EFG: 250-1580000805770-84