

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA NOVEMBAR 2020. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Podmazivanje garažnih vrata,
 - Izvršeno je podmazivanje garažnih vrata, u Timočke divizije 11, dana 25.11.2020.god.
 - Podmazivanje garažnih vrata u Generala Ljubomira Milića 2 i 4 odloženo za decembar mesec.
- ✓ Brisanje garažnih i pp vrata,
 - Odloženo za decembar mesec.
- ✓ Šestomesečni pregled panik lampi,
 - Izvršen je redovan šestomesečni pregled protivpanične rasvete, dana 18.11.2020.god.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
 - Izvršeno je čišćenje slivnika, dana 26.11.2020.god.
- ✓ Pregled, čišćenje i odgušenje horizontalnih i vertikalnih oluka,
 - Izvršen je pregled horizontalnih i vertikalnih oluka, bez uočenih nedostataka, dana 21.11.2020.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru,
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, slobodna garažna mesta broj: 3,6,8,12,13, u Timočke divizije 11, dana 25.11.2020.god.
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 4,5,6,7,21,24, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.11.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6)
 - Izvršeno je metlanje poda, uklanjanje paučine i provera osvetljenja u zajedničkom delu podrumске prostorije, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 19.11.2020.god.
 - U Timočke divizije 9 je odloženo.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, bez uočenih nedostataka, u Timočke divizije 11, dana 01.12.2020.god.
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 6 neonki i 6 startera, dana 30.11.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 28.11.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 28.11.2020.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
 - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 28.11.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,

- Izvršen je pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 21.11.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
 - Izvršen je pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 21.11.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,
 - Izvršen mesečni pregled hidrantskih vertikala, bez uočenih nedostataka, dana 21.11.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Postavljen CO2 ormar u prizemlju, u Generala Ljubomira Milića 2,4,6, dana 04.11.2020.god.
- ✓ Popravljen kvaka na ulaznim vratima zakivnim maticama, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 05.11.2020.god.
- ✓ Izvršena je zamena taster prekidača na VII spratu u Timočke Divizije 11, dana 11.11.2020.god.
- ✓ Pričvršćena donja lajsna na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 20.11.2020.god.
- ✓ Izvršeno je brisanje instalacionih cevi u garažnom prostoru, u Timočke divizije 11, dana 25.11.2020.god.
- ✓ Izvršeno je brisanje instalacionih cevi u garažnom prostoru, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.11.2020.god.
- ✓ Ulazna vrata su podignuta i naštelovan automat, u Timočke divizije 11, dana 27.11.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na PR sa otvorenim vratima, isti je resetovan i pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 2,
 - dana 25.11.2020.god.
 - dana 28.11.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na VII spratu, lift je resetovan i pušten u rad, u Timočke divizije 9, dana 28.11.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ponovo ostao van funkcije na IV spratu, konstatovano da je problem u releju na frekventnom regulatoru, lift je resetovan i pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 30.11.2020.god.

Beograd, 10.12.2020. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*