

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA DECEMBAR 2020. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Dezinsekcija i deratizacija u garažnom prostoru i podrumskim prostorijama,
 - Izvršena je dezinsekcija i deratizacija u zajedničkom delu podrumske prostorije,
 - u Timočke divizije 9, dana 11.12.2020.god.
 - u Generala Ljubomira Milića 6, dana 29.12.2020.god.
 - u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 25.12.2020.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,
 - Isključeno napajanje panik lampi, dana 09.12.2020.god.
 - Uključeno napajanje panik lampi, dana 10.12.2020.god.
- ✓ Pregled pripadajućih šahti,
 - Izvršen je pregled pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Pregled separatora masti,
 - Izvršen je pregled separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora,
 - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 2,5,9,10,13,15,21,22,25, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.12.2020.god.
 - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 1,5,8,9,10,14, u Timočke divizije 11, dana 09.12.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumske ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),
 - Izvršeno je čišćenje poda, uklanjanje paučine i provera osvetljenja u zajedničkom delu podrumske prostorije,
 - u Timočke divizije 9, dana 11.12.2020.god.
 - u Generala Ljubomira Milića 6 (zamenjeno 6 sijalica), dana 29.12.2020.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 4 neonki i 4 startera, u Timočke divizije 11, dana 05.01.2021.god.
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 8 neonki i 8 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 28.12.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
 - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 24.12.2020.god.

- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
- Izvršen je pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
- Izvršen je pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
- Izvršen mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 24.12.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Štelovanje automata na ulaznim i vetrobranskim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 01.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, izvršenim pregledom uočeno da je potrebna zamena releja na kartica, lift je privremeno osposobljen i pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 03.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, isti je isključen kartica skinuta i odnešena na zamenu releja, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 06.12.2020.god.
- ✓ Resetovani releji na kartici, lift je pušten u rad. Potrebno je zameniti i spoljne releje, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 07.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, isti je resetovan i pušten u rad, u Timočke divizije 9,
- dana 08.12.2020.god.
- dana 23.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, izvršenim pregledom konstatovano da je potrebna zamena 3 magneta za obaranje brzine, lift je privremeno osposobljen, resetovan i pušten u rad, u Timočke divizije 9, dana 12.12.2020.god.
- ✓ Štelovanje e.prihvatnika i pričvršćivanje šarki na ulaznim vratima, u Timočke divizije 11, dana 16.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, izvršenim pregledom konstatovano da baterije na UPS-u nisu u funkciji, UPS je isključen, lift je pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 19.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, izvršeno je pričvršćivanje bus draj kartice, lift je pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 21.12.2020.god.
- ✓ Po prijavi da curi voda u garaži, izvršeno je dotezanje holedera 6/4 na vodovodnoj cevi kod t.podstanice, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 22.12.2020.god.
- ✓ Izvršena zamena 3 magneta za obaranje brzine na liftu, lift u funkciji, u Timočke divizije 9, dana 25.12.2020.god.

- ✓ Pričvršćena plafonjera na spratu –I i postavljena bela LED sijalica, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 26.12.2020.god.
- ✓ Izvršeno je brisanje garažnih i pp vrata, u Gen.Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.12.2020.god.
- ✓ Izvršeno je brisanje garažnih i pp vrata, u Timočke divizije 11, dana 28.12.2020.god.
- ✓ Izvršeno je podmazivanje garažnih vrata, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 31.12.2020.god.

Beograd, 10.01.2021. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*

