

**IZVEŠTAJ**  
**ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA NOVEMBAR 2021. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Podmazivanje garažnih vrata, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4 i Timočke Divizije 9,  
- Izvršeno je podmazivanje garažnih vrata, dana 30.11.2021.god.
- ✓ Brisanje garažnih i pp vrata, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4 i Timočke Divizije 9,  
- Izvršeno je brisanje garažnih i pp vrata, u Timočke Divizije 9 i Gen.Ljubomira Milića 2 i 4, dana 10.11.2021.god.
- ✓ Šestomesečni pregled panik lampi,  
- Izvršen je šestomesečni pregled protivpanične rasvete;  
- dana 22.11.2021.god.  
- dana 23.11.2021.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,  
- Izvršeno je pražnjenje panik lampi;  
- Isključeno je napajanje panik lampi, dana 12.11.2021.god.  
- Uključeno napajanje panik lampi, dana 13.11.2021.god.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,  
- Izvršeno je čišćenje slivnika, dana 25.11.2021.god.
- ✓ Metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora,  
- Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 4,13,14, u Timočke divizije 11, dana 13.11.2021.god.  
- Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 4,11 17,22,23,24, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 22.11.2021.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),  
- Odloženo do daljnjeg.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,  
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, bez uočenih nedostataka, u Timočke divizije 11, dana 27.11.2021.god  
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena je zamena 6 neonki i 6 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.11.2021.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,  
- Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 16.11.2021.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,  
- Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 16.11.2021.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,  
- Izvršen je redovan mesečni pregled dizel agregata, dana 26.11.2021.god.

- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 27.11.2021.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 27.11.2021.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 27.11.2021.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, pregledom utvrđen kvar fotozavesa, ista je isključena, potrebna zamena, lift je privremeno osposobljen i pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 03.11.2021.god.
- ✓ Izvršena je zamena fotozavesa ka glavnim vratima lifta, lift u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 08.11.2021.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na spratu –I, isti je resetovan i pušten u rad, u Timočke Divizije 11, dana 11.11.2021.god.
- ✓ Nameštena lajsna na vetrobranskim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 12.11.2021.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, isti je resetovan od strane upravnika, prati se dalji rad lifta, u Timočke Divizije 11, dana 17.11.2021.god.
- ✓ Zbog nepravilnosti u radu lifta, po izlasku servisera konstatovano da ukoliko ponovo dođe do prestanka rada lifta, biće potrebno u skorije vreme ugraditi magnete za reset, lift u funkciji, u Timočke Divizije 11, dana 18.11.2021.god.
- ✓ Izvršeno je čišćenje linijskog slivnika u garažnom prostoru, u Timočke Divizije 11, dana 18.11.2021.god.
- ✓ Izvršeno je okopavanje i đubrenje sadnica, dana 19.11.2021.god.
- ✓ Pričvršćena kvaka na prostoriji u prizemlju kod vetrobranskih vrata, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 23.11.2021.god.
- ✓ Izvršena je vanredna provera šahte sa vodomerom, nisu uočeni nedostaci, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 23.11.2021.god.
- ✓ Izvršena je zamena automata na vetrobranskim vratima, o trošku firme "CD Gile", u Timočke Divizije 11, dana 23.11.2021.god.

- ✓ **Izvršen je servis dizel agregata** (po ponudi 354/21)\_, zamena filtera goriva, ulja, zamena motornog ulja, provera nivoa i kvaliteta antifriza, provera rada punjača, nabavka i zamena akumulatora (po ponudi 351/21), pregled filtera vazduha i instalacija. Agregat je startovan svi parametri u granicama normale, agregat je ostavljen u automatskom režimu rada, dana 26.11.2021.god.

Beograd, 10.12.2021. godine

*\*Dokument važi bez pečata i potpisa*

