

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA DECEMBAR 2021. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Pregled, čišćenje i odgušenje horizontalnih i vertikalnih oluka,
- Izvršen je pregled horizontalnih i vertikalnih oluka, bez uočenih nedostataka, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Provera šahti,
- Izvršen je pregled pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Pregled separatora masti,
- Izvršen je pregled separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Deratizacija i dezinfekcija u garažnom prostoru i zajedničkom delu podrumске prostorije,
- Odloženo za januar.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru,
- Izvršeno je čišćenje garažnog prostora, uklanjanje paučine, brisanje prašine, i metlanje poda, zauzeta garažna mesta: 1,4,6,9,10,13,14, u Timočke divizije 11, dana 10.12.2021.god.
- Izvršeno je čišćenje garažnog prostora, uklanjanje paučine, brisanje prašine, i metlanje poda, zauzeta garažna mesta: 4,5,6,10,21,23, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 13.12.2021.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),
- Odloženo do daljnjeg.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, bez uočenih nedostataka, u Timočke divizije 11, dana 03.01.2022.god.
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 9 neonki i 9 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
- Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 03.12.2021.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
- Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 03.12.2021.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
- Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 03.12.2021.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
- Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanizacionih instalacija,

- Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 03.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršeno je krećenje zajedničkih hodnika u ulazu, u Gen.Ljubomira Milića 6;
 - VII,VI,V,IV,III započeto dana 06.12.2021.god.
 - II,I,PR i sprat -I, završeno dana 07.12.2021.god.
- ✓ Izvršeno je uklanjanje snega ispred ulaza i stepeništa i posipanje kalcijum hlorida, dana 12.12.2021.god.
- ✓ Izvršeno je uklanjanje snega ispred ulaza zgrade, sa stepeništa, ispred garaže i posipanje kalcijum i natrijum hlorida, dana 13.12.2021.god.
- ✓ Po prijavi da se lift pri većoj brzini spušta na donjim stanicama i da je izbacio grešku, izvršeno je vraćanje programa koji je ispao iz sistema, lift ostavljen u pravilnom radu, u Timočke Divizije 9, dana 14.12.2021.god.
- ✓ Po prijavi da ne radi pozivno dugme u kabini lifta, prilikom intervencije utvrđeno da je dugme ispravno, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 25.12.2021.god.
- ✓ Dotezanje poluge na automatu ulaznih vrata, u Timočke Divizije 11, dana 28.12.2021.god.

Beograd, 15.01.2022. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*