

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA JANUAR 2022. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Krečenje ulaza;
 - Izvršeno je krečenje zajedničkih hodnika u ulazu **Timočke divizije 11;**
 - VI,VI, započeto dana 31.01.2022.god.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
 - Izvršeno čišćenje slivnika, dana 01.02.2022.god.
- ✓ Pregled oštećenja na ogradama i rukohvatima ispred zgrade,
 - Izvršen je pregled oštećenja na ogradama i rukohvatima, bez uočenih nedostataka, dana 12.01.2022.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru,
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: Timočke Divizije 11 (1,5,6,7,10,12) dana 13.01.2022.god. Generala Ljubomira Milića 2 i 4 (2,5,6,7,21,22,23,19,8,10,13,15,16,17) dana 28.01.2022god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumske ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),
 - Odloženo do daljnjeg.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u Timočke divizije 11, dana 26.01.2022.god.
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 3 neonki i 3 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 18.01.2022.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 18.01.2021.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
 - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije za Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 18.01.2022.god
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 26.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 26.01.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala, bez uočenih nedostataka, dana 26.01.2022.god.

- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
 - Izvršen redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji;
 - u Timočke divizije 9 i 11, dana 26.01.2022.god.
 - u Generala Ljubomira Milića 2,4 i 6, dana 27.01.2022.god.
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Izvršeno je uklanjanje snega ispred ulaza, ispred ulaza u garažu i posipanje natrijum i kalcijum hlorida;
 - dana 07.01.2022.god.
 - dana 10.01.2022.god.
 - dana 11.01.2022.god.
 - dana 13.01.2022.god.
 - dana 14.01.2022.god.
 - dana 22.01.2022.god.
- ✓ Izvršena je dezinfekcija i deratizacija u garažnom prostoru, u Generala Ljubomira Milića 2,4 i Timočke Divizije 11, dana 06.01.2022.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, konstatovano da je pukla opruga na VII spratu, opruga je nastavljena žicom, potrebna je zamena. Lift je privremeno osposobljen i pušten u rad, u Timočke Divizije 11, dana 08.01.2022.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, isti je resetovan i pušten u pravilan rad, u Timočke Divizije 9, dana 12.01.2022.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, pregledom ustanovljeno da je usled nestanka struje ostao blokiran na prizemlju, isti je resetovan i pušten u rad, u Timočke Divizije 9, dana 17.01.2022.god.
- ✓ Izvršeno je reklamiranje starog i montaža novog reflektora ispred garaže, o trošku firme "CD Gile", u Timočke Divizije 11, dana 19.01.2022.god.
- ✓ Izvršena je zamena opruge na liftu na VII spratu, lift radi pravilno, po ponudi 005/22, u Timočke Divizije 11, dana 19.01.2022.god.
- ✓ Po prijavi da se lift tresu pri kretanju, izvršeno je čišćenje mazalica i dolivanje novog ulja, lift ostavljen u pravilnom radu, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 26.01.2022.god.

Beograd, 15.02.2022. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*