

**IZVEŠTAJ**  
**ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA FEBRUAR 2022. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Krećenje ulaza,
  - Izvršeno je krećenje zajedničkih hodnika u ulazu **Timočke divizije 11;**
  - V,IV,III, II, I, PR i sprat -I, dana 01.02.2022.god.
  - Izvršeno je krećenje zajedničkih hodnika u ulazu, u **Timočke Divizije 9;**
  - VII,VI,V,IV, dana 01.02.2022.god.
  - III, II,I, PR i sprat -I, dana 02.02.2022.god.
  - Izvršeno je krećenje zajedničkih hodnika u ulazu, u **Generala Ljubomira Milića 4;**
  - VI,VI, sprat, dana 02.02.2022.god.
  - V, IV, sprat, dana 03.02.2022.
  - III,II sprat, dana 04.02.2022.god.
  - PR i sprat -I, dana 05.02.2022.god.
  - Izvršeno je krećenje zajedničkih hodnika u ulazu, u **Generala Ljubomira Milića 2;**
  - VII, VI, V, IV, dana 10.02.2022.god.
  - III, II, I, PR i sprat -I, dana 11.02.2022.god.
- ✓ Provera šahti,
  - Izvršena je provera pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 03.03.2022.god.
- ✓ Pregled separatora masti,
  - Izvršena je provera separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 03.03.2022.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,
  - Izvršeno je pražnjenje panik lampi;
  - Isključeno napajanje panik lampi, dana 15.02.2022.god.
  - Uključeno napajanje panik lampi, dana 16.02.2022.god.
- ✓ Metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora, u **Timočke Divizije 11,**
  - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine, uklanjanje paučine u garažnom prostoru, i mašinsko pranje, zauzeta garažna mesta broj: 1,6,26, dana 18.02.2022.god.
- ✓ Metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora, u **Generala Ljubomira Milića 2 i 4,**
  - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine, uklanjanje paučine u garažnom prostoru, i mašinsko pranje, zauzeta garažna mesta broj: 5,6,8,10,12,13,15,16,17,19,20,21,22,25, dana 18.02.2022.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6),
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
  - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 6 neonki i 6 startera, u Timočke divizije 11, dana 23.02.2022.god.

- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 4 neonki i 4 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 23.02.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
  - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 25.02.2022.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
  - Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 25.02.2021.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
  - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 25.02.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 18.02.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 18.02.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 18.02.2022.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
  - Izvršen je redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji, **u Generala Ljubomira Milića 2 i 4**, dana 27.02.2022.god.
  - Izvršen je redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji, **u Timočke Divizije 9 i 11**, dana 28.02.2022.god.
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, pregledom ustanovljeno da je na trenutak došlo do nestanka el.energije. Lift je resetovan i pušten u rad, u Timočke Divizije 9, dana 01.02.2022.god.
- ✓ Izvršena je zamena kontaktora u ormaru opšte potrošnje, rasveta je vraćena u funkciju i radi pravilno, u Timočke Divizije 9, dana 05.02.2022.god.
- ✓ Na zahtev upravnika SZ izvršena je zamena šifre na uređaju kontrole pristupa na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 14.02.2022.god.
- ✓ Izbavljeno 5-oro dece iz kabine lifta od strane servisera firme "CD Gile", lift je ostao van funkcije do dolaska ovlašćenog servisera, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 01.02.2022.god.
- ✓ Izvršena je defektaža kvara lifta, zatečeno izbačeno desno kabinsko krilo sa unutrašnje strane lifta, polomljena letva za otvaranje vrata i 4 zabrave na spoljnim vratima lifta.

Potrebna zamena delova, lift je van funkcije, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 02.02.2022.god.

- ✓ Izvršena je zamena mača na kabinskom mehanizmu kao i zabrava prilaznih vrata na PR, 1,2 i 3. spratu, lift je pušten u rad, po ponudi 046/22, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 10.02.2022.god.
- ✓ Izbavljene osobe iz kabine lifta od strane korisnika, lift je van funkcije, dana 13.02.2022.god. Nakon dolaska servisera izvršeno je čišćenje vođice vrata na prizemlju, lift u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 14.02.2022.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na VI spratu, pregledom ustanovljeno da je lift zablokirao usled pada napona na frekventnom regulatoru, isti je resetovan i pušten u rad, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 21.02.2022.god.

Beograd, 10.03.2022. godine

*\*Dokument važi bez pečata i potpisa*

