

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA JANUAR 2023. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
 - Izvršeno je čišćenje slivnika, dana 23.01.2023.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru,
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 1,2,3,4,5,6,11,14, u Timočke Divizije 11, dana 14.01.2023.god.
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 9,12,13,16, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 26.01.2023.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 3 neonki i 3 startera, u Timočke divizije 11, dana 30.01.2023.god.
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 12 neonki i 12 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 31.01.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 17.01.2023.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 17.01.2023.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
 - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 17.01.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
 - Izvršen je pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 11.01.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
 - Izvršen je pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 11.01.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
 - Izvršen je pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 11.01.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
 - Izvršen je redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji, u Timočke divizije 9, dana 19.01.2023.god.
 - Izvršen je redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 4 i Timočke Divizije 11, dana 30.01.2023.god.

- Izvršen je redovan mesečni servis lifta, lift u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 31.01.2023.god.
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršena je zamena poluge na automatu vetrobranskih vrata, u Timočke Divizije 11, dana 18.01.2023.god.
- ✓ Izvršena je nabavka i zamena 8 sijalica u kabini lifta, o trošku firme "CD Gile" u Generala Ljubomira Milića 4, dana 12.01.2023.god.
- ✓ Na spratu -I prespojen prekidač da se sijalice sa senzorom same pale/gase, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 12.01.2023.god.
- ✓ Izvršeno je lepljenje zidne pločice (cokle) kod ulaznih vrata i štelovanje ulaznih vrata, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 20.01.2023.god.
- ✓ Izvršeno je uklanjanje snega sa behaton staze, trotoara i posipanje kalcijum i natrijum hlorida,
 - dana 20.01.2023.god.
 - dana 27.01.2023.god.
- ✓ Izvršena je nabavka i zamena baterija na CO centrali, dana 26.01.2023.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na prizemlju, isti je resetovan i pušten u rad. Na liftu je potrebno zameniti pomoćne releje u komandnom ormaru lifta, u Timočke Divizije 11, dana 29.01.2023.god.
- ✓ Štelovanje vetrobranskih vrata, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 31.01.2023.god.

Beograd, 14.02.2023. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*