

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA DECEMBAR 2023. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Podmazivanje garažnih vrata,
- Izvršeno je podmazivanje garažnih vrata, u Timočke divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 23.12.2023.god.
- ✓ Dezinfekcija i deratizacija u garažnom prostoru i podrumskim prostorijama,
- Odloženo za januar mesec.
- ✓ Pregled oštećenja na ogradama i rukohvatima ispred zgrade,
- Izvršen je pregled oštećenja na rukohvatima ispred zgrade, bez uočenih nedostataka, dana 01.12.2023.god.
- ✓ Provera pripadajućih šahti,
- Izvršena je provera pripadajućih šahti, ispražnjena šahta sa vodomernima u Timočke divizije 9 i 11, u ostalim šahtama stanje uredno, dana 21.12.2023.god.
- ✓ Provera separatora masti,
- Izvršena je provera separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 08.12.2023.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, u Timočke Divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2 i 4,
- Izvršeno je metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: 3,5,6,7,8,9,10,13,15,16,17,18, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 16.12.2023.god.
- Izvršeno je metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, zauzeta garažna mesta broj: /, u Timočke divizije 11, dana 14.12.2023.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
- Izvršena je provera osvetljenja u garažnom prostoru, zamena 1 neonke i 1 startera, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 25.12.2023.god.
- U Timočke divizije 11 zauzeto garažno mesto 3, ostale neonke zatečene u radu, dana 25.12.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
- Izvršen je redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 18.12.2023.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
- Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 18.12.2023.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
- Izvršena je redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 18.12.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija za sanitarnu vodu,
- Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodne instalacije, bez uočenih nedostataka, dana 12.12.2023.god.

- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 12.12.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala, bez uočenih nedostataka, dana 12.12.2023.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršena je popravka mehanizma na prozoru između 4/5 sprata, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 04.12.2024.god.
- ✓ Izvršena je zamena 2 senzora pokreta u garaži Timočke divizije 11, dana 06.12.2023.god.
- ✓ Izvršena je nabavka i zamena automata na vetrobranskim vratima, o trošku firme "CD Gile", u Timočke divizije 11, dana 07.12.2023.god.
- ✓ Izvršeno je štelovanje stakla na kajlama ulaznih vrata, u Timočke divizije 11, dana 14.12.2023.god.
- ✓ Izvršeno je dotezanje rukohvata na vetrobranskim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 14.12.2023.god.
- ✓ Podmazano dugme na interfonskoj slušalici u stanu broj 10, interfonski sistem u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 27.12.2023.god.

Beograd, 10.01.2024. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*