

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA FEBRUAR 2024. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Provera pripadajućih šahti,
 - Izvršena je provera pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 13.02.2023.god.
- ✓ Provera separatora masti,
 - Izvršena je provera separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 13.02.2024.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,
 - Izvršeno je pražnjenje panik lampi;
 - Isključeno napajanje, dana 05.02.2024.god.
 - Uključeno napajanje, dana 06.02.2024.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, u Timočke Divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2 i 4,
 - Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, - u Timočke divizije 11, dana 13.02.2024.god.
 - u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 14.02.2024.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
 - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena:
 - 3 neonki i 3 startera, u Timočke divizije 11, dana 23.02.2024.god.
 - 1 neonke i 1 startera, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 23.02.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 14.02.2024.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
 - Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 14.02.2024.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
 - Izvršena je redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 14.02.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija za sanitarnu vodu,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodne instalacije, bez uočenih nedostataka, dana 13.02.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanizacionih instalacija,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled kanizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 13.02.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa,
 - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalaa, bez uočenih nedostataka, dana 13.02.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,

- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršena je provera interfonskog sistema za stan 7, sistem u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 02.01.2024.god.
- ✓ Izvršeno je dotezanje kontakta na interfonskoj jedinici za stan 1, sistem u funkciji, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 02.01.2024.god.
- ✓ Izvršeno je štelovanje automata na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 05.02.2024.god.
- ✓ Izvršena je sanacija sanitarne vodovodne cevi u podrumskim prostorijama: zatvaranje vode, pražnjenje vodovodnog sistema, montaža klizne spojke i 2 dupla nipla 2" i 2 kolena, voda je nakon sanacije puštena u sistem, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 06.02.2024.god.
- ✓ Izvršeno je štelovanje i podizanje ulaznih vrata na šarkama, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 06.02.2024.god.
- ✓ Izvršena je zamena senzora pokreta u garaži, u Timočke divizije 11, dana 12.02.2024.god.
- ✓ Izvršeno je štelovanje, podizanje vrata na šarkama, skidanje gornjeg stakla postavljanje metlanog ugla na istim i vrata rade pravilno, u Timočke divizije 11, dana 13.02.2024.god.
- ✓ Izvršeno je nivelisanje vetrobranskih vrata. Demontaža lajsni,kajlovanje stakla, silikonirane podloške za staklo kako bi se sprečilo ponovno smicanje i pad krila. Lajsne vraćene na krilo, vrata proverena i rade pravilno, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 23.02.2024.god.
- ✓ Izvršeno je štelovanje elektroprihvata na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 4, dana 23.02.2024.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, zatečen aktiviran kontakt zatezača, lift je popravljen i pušten u rad, u Timočke divizije 9, dana 24.02.2024.god.
- ✓ Izvršena je zamena 4 neonki u kabini lifta, o trošku firme "CD Gile", u Timočke divizije 9, dana 27.02.2024.god.

Beograd, 19.03.2024. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*