

**IZVEŠTAJ**  
**ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA JUL 2024. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Provera i čišćenje slivnika,  
- Izvršeno je čišćenje slivnika, dana 12.07.2024.god.
- ✓ Dezinsekcija i deratizacija u garažnom prostoru i podrumskim prostorijama,  
- Izvršena je dezinsekcija i deratizacija:  
- u garažnom prostoru, u Generala Ljubomira Milića 2-4 i Timočke divizije 11, dana 27.07.2024.god.  
- u zajedničkom delu podrumске prostorije, u Generala Ljubomira Milića 6 i Timočke divizije 9, dana 07.08.2024.god.
- ✓ Brisanje garažnih i pp vrata,  
- Izvršeno je brisanje garažnih i pp vrata, u Timočke divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 08.08.2024.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, u Timočke divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2-4,  
- Izvršeno je čišćenje garaže: metlanje i pranje poda crevom, uklanjanje paučine i brisanje prašine, zauzeta gm broj: 3,5,6,7,14, u Timočke divizije 11, dana 19.07.2024.god.  
- Izvršeno je čišćenje garaže: metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 22.07.2024.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,  
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru:  
- izvršena zamena 2 neonke i 1 startera, u Timočke divizije 11, dana 17.07.2024.god.  
- izvršena zamena 5 neonki i 5 startera, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 17.07.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,  
- Izvršen je redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 10.07.2024.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,  
- Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 10.07.2024.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,  
- Izvršena je redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 10.07.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija za sanitarnu vodu,  
- Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodne instalacije, bez uočenih nedostataka, dana 12.07.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,

- Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 12.07.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalala,
  - Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikalala, bez uočenih nedostataka, dana 12.07.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Zbog curenja vode na terasi stana 8, izvršena je provera oluka u stanu iznad konstatovano da je oluk probušen zbog povezanog creva od klime, zadihtovano je oko creva diht masom, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 04.07.2024.god.
- ✓ Podmazano dugme u interfonskoj slušalici u stan broj 9, u Timočke divizije 11, dana 11.07.2024.god.
- ✓ Izvršeno je košenje zelenih površina i grabuljanje, sakupljanje trave i čišćenje, dana 15.07.2024.god.
- ✓ Štelovanje automata na pp vratima (ulaz u garažu), u Generala Ljubomira Milića 4, dana 27.07.2024.god.
- ✓ Štelovanje automata na pp vratima (ulaz u garažu), automat je potrebno zameniti, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 27.07.2024.god.
- ✓ Snimanje kanizacione cevi kamerom, uočeno parče cevi unutar cevi na kuhinjskoj horizontali stana broj 48, odgušena cev mašinskom sajлом dela horizontale i vertikale u dužini od 20m, ponovno snimanje kamerom i nisu uočeni nedostaci voda normalno otiče, u Timočke divizije 11, dana 29.07.2024.god.

Beograd, 19.08.2024. godine

*\*Dokument važi bez pečata i potpisa*