

IZVEŠTAJ
ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I
GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6
ZA OKTOBAR 2024. GODINE

Izvršene intervencije na osnovu datog plana:

- ✓ Redovan šestomesečni pregled sistema za dojavu požara,
- Izvršen je redovan šestomesečni pregled sistema za dojavu požara, dana 28.10.2024.god.
- ✓ Redovan šestomesečni pregled sistema za ugljen monoksida,
- Izvršen je redovan šestomesečni pregled sistema za dojavu ugljen monoksida, dana 28.10.2024.god.
- ✓ Redovan šestomesečni pregled sprinkler sistema,
- Izvršen je redovan šestomesečni pregled sprinkler sistema, dana 28.10.2024.god.
- ✓ Podmazivanje garažnih vrata,
- Izvršeno je podmazivanje garažnih vrata, u Generala Ljubomira Milića 2-4 i Timočke divizije 11, dana 19.10.2024.god.
- ✓ Provera pripadajućih šahti,
- Izvršena je provera pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 22.10.2024.god.
- ✓ Provera separatora masti,
- Izvršena je provera separatora masti, nema potrebe za pražnjenjem, dana 22.10.2024.god.
- ✓ Pregled, čišćenje i odgušenje horizontalnih i vertikalnih oluka,
- Izvršen je pregled horizontalnih i vertikalnih oluka, bez uočenih nedostataka, dana 22.10.2024.god.
- ✓ Metlanje poda, uklanjanje paučine i brisanje prašine u garažnom prostoru, u Timočke divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2-4,
- Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru:
- dana 11.10.2024.god. u Timočke divizije 11.
- dana 14.10.2024.god. u Generala Ljubomira Milića 2-4.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena
- 3 neonki i 1 startera, u Timočke divizije 11, dana 18.10.2024.god.
- 21 neonki i 21 startera, u Generala Ljubomira Milića 2-4, dana 21.10.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
- Izvršen je redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 24.10.2024.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
- Izvršeno je redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 24.10.2024.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
- Izvršena je redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 24.10.2024.god.

- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija za sanitarnu vodu,
- Izvršen je redovan mesečni pregled vodovodne instalacije, bez uočenih nedostataka, dana 23.10.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
- Izvršen je redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 23.10.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,
- Izvršen je redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala, bez uočenih nedostataka, dana 23.10.2024.god.
- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Pražnjenje đubrijera ispred ulaza šest puta nedeljno (ponedeljak-subota),
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Čišćenje behaton staze ispred, oko zgrade i uklanjanje smeća sa pripadajućih zelenih površina dva puta nedeljno.

Izvršene dodatne intervencije:

- ✓ Izvršena je zamena displeja na liftu u prizemlju, po ponudi 202/24, u Timočke divizije 9, dana 01.10.2024.god.
- ✓ Izvršena je zamena 8 pomoćnih releja na liftu, lift u funkciji, po ponudi 227/24, u Timočke divizije 11, dana 08.10.2024.god.
- ✓ Zalepljen ivičnjak ispred zgrade, u Timočke divizije 11, dana 16.10.2024.god.
- ✓ Zalepljene 5 behaton ploče na stepeništu ispred zgrade, u Timočke divizije 9, dana 16.10.2024.god.
- ✓ Po prijavi da curi voda u ormaru za grejanje (IV sprat), pregledom ustanovljeno da je potrebno zameniti deo cevi u ormaru, obavešten Upravnik SZ, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 18.10.2024.god.
- ✓ Namešten nosač na klupi ispred zgrade, u Timočke divizije 9, dana 18.10.2024.god.
- ✓ Izvršeno je podešavanje elektroprihvataka na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 25.10.2024.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, ustanovljeno da je pao osigurač isti je podignut i lift radi, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 31.10.2024.god.

Beograd, 14.11.2024. godine

**Dokument važi bez pečata i potpisa*