

**IZVEŠTAJ**  
**O ODRŽAVANJU ZGRADE TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GEN. LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA MAJ 2019. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Provera i čišćenje slivnika,
  - Izvršeno čišćenje slivnika oko zgrade, dana 17.05.2019.god.
- ✓ Pražnjenje panik lampi,
  - Isključeno napajanje panik lampi, dana 08.05.2019.god.
  - Uključeno napajanje panik lampi, dana 09.05.2019.god.
- ✓ Uklanjanje korova,
  - Izvršeno je uklanjanje korova sa behaton staze, dana 21.05.2019.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,
  - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u **Timočke divizije 11**, dana 16.05.2019.god.
  - Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u Generala **Ljubomira Milića 2 i 4**, dana 16.05.2019.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje i mašinsko pranje garažnog prostora,
  - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 7,8,12,15,17,18,21,22, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 15.05.2019.god.
  - Izvršeno čišćenje garažnog prostora, brisanje prašine, uklanjanje paučine, metlanje i mašinsko pranje poda, zauzeta garažna mesta broj: 1,2,7,8,10,11, u Timočke divizije 11, dana 15.05.2019.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6)
  - Izvršeno je metlanje poda i uklanjanje paučine u podrumskim prostorijama u Generala Ljubomira Milića 6, dana 24.05.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,
  - Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 30.05.2019.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,
  - Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 30.05.2019.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,
  - Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 30.05.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,
  - Izvršen je pregled zajedničkih vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 16.05.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,
  - Izvršen je pregled zajedničkih kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 16.05.2019.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,
  - Izvršen je pregled hidrantskih vertikala, bez uočenih nedostataka, dana 16.05.2019.god.

- ✓ Mesečni pregled i lifta,
- ✓ Menjanje pregorelih sijalica jednom sedmično,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubriera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta nedeljno,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina ispred ulaza i trotoara.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Izvršeno je košenje zelene površine, grabuljanje, sakupljanje trave i čišćenje, dana 03.05.2019.god.
- ✓ Izvršena defektaža kvara u radionici, popravka UPS-a i montaža popravljenog UPS-a na lift, lift u funkciji, u **Generala Ljubomira Milića 4**, dana 06.05.2019.god.
- ✓ Po prijavi da curi voda u garažnom prostoru, zamenjeno je koleno 6/4" na vodovodnoj cevi, u **Generala Ljubomira Milića 2**, dana 09.05.2019.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, Pregledom utvrđeno da je lift blokirao, moguće da je zbog sklopke kočnice glavnog pogonskog motora, čija je potrebna zamena, lift u funkciji, u **Generala Ljubomira Milića 6**, dana 10.05.2019.god.
- ✓ Izvršen je pregled pripadajućih šahti, bez uočenih nedostataka, dana 16.05.2019.god.
- ✓ Izvršeno podešavanje i podmazivanje brave na vratima od podruma, u **Generala Ljubomira Milića 6**, dana 16.05.2019.god.
- ✓ Podignut osigurač u glavnom razvodnom ormaru za stan 25, u Timočke divizije 11, dana 21.05.2019.god.
- ✓ Zamenjena sijalica na reflektoru ispred garažnih vrata, u **Timočke divizije 11**, dana 21.05.2019.god.
- ✓ Po prijavi korisnika da je lift ostao van funkcije na spratu –I, izvršenim pregledom utvrđena greška opterećenja, bilo je više osoba u liftu od dozvoljenog, lift je restovan i pušten u rad, dana 25.05.2019.god.
- ✓ Izvršeno je košenje zelene površine, grabuljanje, sakupljanje trave i čišćenje, dana 27.05.2019.god.
- ✓ Skidanje ulaznih vrata, štelovanje šarki i učvršćivanje, u **Timočke divizije 9**, dana 29.05.2019.god.

Beograd, 10.06.2019.god.

\*Dokument važi bez pečata i potpisa