

**IZVEŠTAJ**  
**ODRŽAVANJA ZGRADE U TIMOČKE DIVIZIJE 9 - 11 I**  
**GENERALA LJUBOMIRA MILIĆA 2-4-6**  
**ZA MART 2020. GODINE**

**Izvršene intervencije na osnovu datog plana:**

- ✓ Dezinsekcija u garažnom prostoru i podrumskim prostorijama,  
- Odloženo za jun mesec.
- ✓ Provera i čišćenje slivnika,  
- Izvršeno je čišćenje slivnika, dana 31.03.2020.god.
- ✓ Pregled oštećenja na cevovodima u hodnicima i zajedničkim prostorijama,  
- Izvršen je pregled cevovoda, bez uočenih nedostataka, dana 28.03.2020.god.
- ✓ Okopavanje oko sadnica i đubrenje,  
- Izvršeno je okopavanje sadnica i đubrenje, dana 31.03.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno metlanje poda, uklanjanje paučine i zamena sijalica u zajedničkom delu podrumске ostave, u (Timočke divizije 9 i Generala Ljubomira Milića 6)  
- Izvršeno je metlanje poda, uklanjanje paučine i provera osvetljenja u podrumskim prostorijama, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 31.03.2020.god.
- ✓ Redovna mesečna zamena neispravnih neonki, startera, prigušnica u garažnom prostoru,  
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, bez uočenih nedostataka, u Timočke divizije 11, dana 13.03.2020.god.  
- Provera osvetljenja u garažnom prostoru, izvršena zamena 1 neonke i 1 startera, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 13.03.2020.god.
- ✓ Metlanje poda, brisanje prašine sa ormara i uklanjanje paučine u garažnom prostoru,  
- Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, slobodna garažna mesta broj: 1,6, sva ostala g.mesta zauzeta, u Timočke divizije 11, dana 17.03.2020.god.  
- Izvršeno je metlanje poda, brisanje prašine i uklanjanje paučine u garažnom prostoru, slobodna garažna mesta broj: 2,3,4,8,10,12,13,16,22, ostala g.mesta zauzeta, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 23.03.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale,  
- Izvršen redovan mesečni pregled ispravnosti CO i PP centrale, dana 30.03.2020.god.
- ✓ Redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata,  
- Izvršeno redovno mesečno puštanje u rad dizel agregata, dana 30.03.2020.god.
- ✓ Redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije,  
- Izvršena redovna mesečna provera parametra sprinkler instalacije, dana 30.03.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled vodovodnih instalacija,  
- Izvršen je pregled vodovodnih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 21.03.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled kanalizacionih instalacija,  
- Izvršen je pregled kanalizacionih instalacija, bez uočenih nedostataka, dana 21.03.2020.god.
- ✓ Redovan mesečni pregled hidrantskih vertikala,

- Izvršen mesečni pregled hidrantskih vertikalna, bez uočenih nedostataka, dana 21.03.2020.god.

- ✓ Redovan mesečni servis lifta,
- ✓ Redovna nedeljna zamena pregorelih sijalica u ulazu,
- ✓ Svakodnevno pražnjenje djubrijera,
- ✓ Održavanje higijene u ulazu dva puta sedmično,
- ✓ Uklanjanje smeća sa parking mesta, zelenih površina, ispred ulaza i trotoara.

### **Izvršene dodatne intervencije:**

- ✓ Pri redovnom održavanju higijene koriste se dodatno dezinfekciona sredstva čime se dezinfikuju (podovi, rukohvati, kvake, dugmići u liftu, dugmići na interfonu).
- ✓ Štelovanje automata na ulaznim vratima, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 04.03.2020.god.
- ✓ Zamenjen senzor pokreta u garaži, u Generala Ljubomira Milića 2 i 4 dana, 04.03.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije na spratu -1 i da ne reaguje na komande, lift zatečen u radu, u Generala Ljubomira Milića 6, dana 07.03.2020.god.
- ✓ Zalepljena cokla na ulazu, kod lifta, dana 12.03.2020.god.
- ✓ Izvršeno štelovanje i podizanje vetrobranskih vrata na šarkama, Generala Ljubomira Milića 4, dana 12.03.2020.god.
- ✓ Izvršena isporuka i zamena kabinskog poziva 0, poziv koji je trenutno stavljen na 0 vraćen na 1 u kabini lifta, lift je proveren i ostavljen u dalji rad, o trošku firme „CD Gile“ (30EUR), u Generala Ljubomira Milića 4, dana 12.03.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, izvršenim pregledom lift zatečen na krajnji isključivač ka gore, izvršeno je spuštanje lifta sa krajnjeg isključivača i pištanje u rad, izvršeno je učitavanje školske vožnje (vožnja učenja) i provera rada lifta. Lift je proveren i ostavljen u dalji rad, u Timočke divizije 11, dana 13.03.2020.god.
- ✓ Po prijavi da je lift ostao van funkcije, pregledom ustanovljeno da je izgubljena komunikacija spoljnih poziva sa glavnom pločom. Komunikacija je uspostavljena i lift pušten u dalji rad, u Generala Ljubomira Milića 2, dana 17.03.2020.god.
- ✓ Izvršena je godišnja kontrola lifta od strane sertifikovanog tela, u Timočke divizije 11 i Generala Ljubomira Milića 2 i 4, dana 17.03.2020.god.
- ✓ Izvršen redovan šestomesečni pregled protivpožarnih aparata, dana 19.03.2020.god.
- ✓ Izvršeno redovno šestomesečno merenje pritiska vode u hidrantima, dana 19.03.2020.god.
- ✓ Izvršena je dezinfekcija podova u svih 5 ulaza leđnim prskalicama, 28.03.2020.god.
- ✓ Izvršena je nabavka i postavljanje sušera u prizemlju za dezinfekciju u svim ulazima dana, 30.03.2020.god.

- ✓ Lift ostao van funkcije na displeju piše (op service), označava da je došlo do prekida na sklopici, prekid je otklonjen i lift pušten u dalji normalan rad, u Timočke divizije 11, dana 30.03.2020.god.
- ✓ Izvršen je pregled horizontalnih i vertikalnih oluka, bez uočenih nedostataka, dana 01.04.2020.god.

Beograd, 10.04.2020. godine

\*Dokument važi bez pečata i potpisa

